

De hieronder gemaakte simulaties worden ten indicatieve titel gegeven om aan de bieder toe te laten een idee te krijgen van de totale kost van zijn/haar evt aankoop

Woning te Leffinge, Groenhagestraat 31

			€ 195 000,00	€ 200 000,00	€ 205 000,00	€ 210 000,00	€ 220 000,00
Honorarium Covast	Btw excl	6	€ 11 700,00	€ 12 000,00	€ 12 300,00	€ 12 600,00	€ 13 200,00
	Btw incl	7,26	€ 14 157	€ 14 520	€ 14 883	€ 15 246	€ 15 972
	Registratierechten	10	€ 1 415,70	€ 1 452,00	€ 1 488,30	€ 1 524,60	€ 1 597,20
Aktekosten	Rekenmodule notariaat		€ 23 281,54	€ 23 816,03	€ 24 350,51	€ 24 885,00	€ 25 953,97
	registratierecht (10% aankoopbedrag)		€ 19 500,00	€ 20 000,00	€ 20 500,00	€ 21 000,00	€ 22 000,00
	ereloon		€ 2 135,16	€ 2 163,66	€ 2 192,16	€ 2 220,66	€ 2 277,66
	administratieve kosten		€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
	overschrijving		€ 230,00	€ 230,00	€ 230,00	€ 230,00	€ 230,00
	btw		€ 616,38	€ 622,37	€ 628,35	€ 634,34	€ 646,31
			€ 23 281,54	€ 23 816,03	€ 24 350,51	€ 24 885,00	€ 25 953,97
	raming totaal aktekosten		tss € 23.281,54 en € 23.644,54	tss € 23.816,03 en € 24.179,03	tss € 24.350,51 en € 24.713,51	tss € 24.885,00 en € 25.248,00	tss € 25.953,97 en € 26.316,97
RAMING TOTALE KOST VOOR PERSOON DIE BIEDING PLAATST :			€ 233 854,24	€ 239 788,03	€ 245 721,81	€ 251 655,60	€ 263 523,17